

REGOLAMENTO PER L'AFFITTO DI MALGA FENILON SUL COL FENILON

Malga Fenilon (in seguito chiamata struttura) è una struttura recettiva extra alberghiera, di proprietà della Fondazione Pirani Cremona di Bassano del Grappa, data in gestione alla Onlus Orizzonti Verdi (in seguito chiamata Onlus), che viene messa a disposizione di gruppi organizzati, prevalentemente persone svantaggiate, scout e gruppi parrocchiali, composti al massimo da 36 persone, che avranno ottenuto l'autorizzazione da parte dei responsabili della Onlus stessa. La Onlus si riserva il diritto di accettare o meno i gruppi richiedenti a suo insindacabile giudizio.

Tutti responsabili dei gruppi ospiti sono tenuti a prendere visione del regolamento ed a darne informativa a tutti i partecipanti al gruppo, nella consapevolezza che l'ingresso nella struttura ne implica necessariamente l'accettazione e la conseguente osservanza.

La Onlus si riserva di apportare al regolamento le integrazioni e modifiche che riterrà opportune.

Art. 1 UTILIZZO

La struttura viene affittata, sulla base delle richieste, per brevi periodi, quali fine settimana o settimane intere. In via eccezionale il periodo potrà essere più lungo, ma non superiore ai 30 giorni.

La struttura verrà messa a disposizione, di norma, dalle ore 14 del primo giorno e dovrà essere riconsegnata entro le ore 11 dell'ultimo giorno. Il capo gruppo sarà responsabile del corretto utilizzo della struttura, e del comportamento degli ospiti.

Art. 2 PRENOTAZIONI

La prenotazione è obbligatoria e dovrà essere fatta ai responsabili della Onlus. Ai gruppi richiedenti verrà comunicata l'accettazione o meno della prenotazione. Qualora ci fossero più richieste di gruppi selezionati, per il medesimo periodo, avrà la precedenza il gruppo che avrà presentato la richiesta per primo e le richieste verranno prese in considerazione rispettando l'ordine cronologico della domanda. Si considerano valide le prenotazioni effettuate sul sito, telefonicamente, o tramite posta elettronica. Al momento delle prenotazioni verrà comunicato il numero degli ospiti, la data di check-in e quella di check-out nonché il nominativo del capo gruppo.

Per completare la prenotazione, potrà venire richiesto il versamento di una caparra confirmatoria, pari al 30% del costo di affitto, non rimborsabile in caso di disdetta.

Art. 3 CHECK IN

La struttura viene messa a disposizione, di massima, dalle ore 14 del primo giorno. Accordi diversi potranno essere fatti con i responsabili della Onlus. Verrà consegnata al capo gruppo una copia delle chiavi di ingresso. Lo smarrimento delle chiavi comporterà una penale di € 10,00.

Art. 4 CHECK OUT

Il gruppo deve lasciare la struttura entro le ore 11 del giorno di partenza. Eventuali check out tardivi vanno concordati preventivamente con i responsabili della Onlus.

Art. 5 CANCELLAZIONI E RIMBORSI

La eventuale cancellazione dovrà pervenire almeno 30 giorni prima del pernottamento. Per cancellazioni con preavviso inferiore, verrà richiesta una penale che andrà via via crescendo avvicinandosi la data di pernottamento: 60% fino a 15 giorni 75% fino a 5 giorni prima.

Art. 6 PULIZIE

La struttura verrà messa a disposizione in ordine e pulita, e dovrà essere restituita nelle stesse condizioni. Le camere sono fornite di materassi e coperte, ma non di biancheria quale lenzuola od asciugamani, per cui è richiesto ai gruppi l'uso del sacco a pelo o sacco lenzuolo personale.

Art. 7 REGOLE DI COMPORTAMENTO

Durante la permanenza nella struttura i gruppi sono tenuti a:

- mantenere un comportamento adeguato e una presenza sobria e pulita;
- collaborare per il mantenimento dell'ordine e della pulizia nelle camerate, dei locali interni e degli spazi comuni esterni, garantendo la massima cura nella fruizione di quanto fornito dalla struttura;

NON

- giocare d'azzardo;
- fare uso di sostanze stupefacenti;
- fumare nelle camere o negli spazi interni;
- utilizzare fornelli o stufe di qualsiasi tipo nelle camere.

Art. 8 UTILIZZO ATTREZZATURE

I gruppi potranno usare le attrezzature presenti all'interno della struttura, quali la cucina, le pentole, le stoviglie ecc. e gli elettrodomestici, impegnandosi ad usarle con la diligenza del buon padre di famiglia; saranno responsabili di ogni danno causato, che andrà rimborsato e dovranno lasciare ogni cosa in ordine e pulita, come trovata. Potranno usare anche le attrezzature ludiche, quali le ciaspole ecc. informandone i responsabili della Onlus entro il momento del check-in.

Art. 9 ACQUA

L'acqua erogata dai **rubinetti presenti nella struttura non è potabile**. La struttura, infatti, non è collegata ad acquedotti pubblici, non presenti in loco. Pertanto, gli ospiti dovranno dotarsi di acqua potabile sulla base della presunta necessità del gruppo per tutto il periodo di permanenza. La onlus potrà mettere a disposizione acqua potabile, previa richiesta e comunque con pagamento del relativo costo.

L'acqua erogata dai rubinetti proviene da alcune vasche di raccolta di acque piovane. I gruppi potranno usare l'acqua per soli usi igienici quali docce sciacquoni ecc., impegnandosi a porre la massima attenzione a non sprecarla. Il Monte Grappa ha le caratteristiche carsiche, per cui non esistono sorgenti, e l'acqua rappresenta un bene prezioso e costoso. Eventuali utilizzi di acqua in quantità eccessiva verranno sanzionati con una penale pari al costo del rifornimento delle vasche di raccolta.

Art. 9 RISCALDAMENTO

La struttura è dotata di un impianto di riscaldamento centralizzato funzionante a gpl. I gruppi lo potranno utilizzare, contro pagamento del combustibile consumato. A tale scopo verrà preso nota del consumo attraverso la lettura del contatore posto nel locale caldaia ad inizio e fine del periodo di soggiorno, conteggiando il consumo per differenza. Inoltre, i gruppi potranno utilizzare la stufa a lega posta nel locale al piano terra, utilizzando legna propria, oppure quella messa a disposizione previo accordo con i responsabili della Onlus.

Art. 10 NORMA GENERALE

Per quanto non previsto dal presente regolamento si farà riferimento alla normativa in vigore per l'affitto temporaneo di locali.